

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN MÊ LINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 510 /TB-THADS

Mê Linh, ngày 28 tháng 4 năm 2021

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 4058 /CV

Ngày 28 tháng 4 năm 2021

**THÔNG BÁO**

**Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 14/QĐST-KDTM ngày 11 tháng 10 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 03 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự h Mê Linh, TP Hà Nội;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên tài sản ngày 31/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 27 tháng 4 năm 2021 của Công ty THHH thẩm định và tư vấn Thuận Phát;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên như sau:

**1. Tên người có tài sản:** Chi cục thi hành án dân sự huyện Mê Linh.

**2. Tên tài sản đấu giá:** Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với thửa đất số 167; tờ bản đồ số 17; địa chỉ thửa đất tại thôn Yên Nhân, xã Tiền Phong, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội; diện tích thửa đất 390m<sup>2</sup> đất đã được cấp GCNQSDĐ số BD 198755 cấp cho hộ ông Đào Duy Cúc, Trong phần IV thể hiện tặng toàn bộ quyền sử dụng đất cho ông Đào Duy Bang, sinh năm 1964, trú tại: Khu 11, xã Tiền Phong, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội,

Tổng giá trị tài sản: **1.705.427.000đ** (Một tỷ, bảy trăm linh năm triệu, bốn trăm hai mươi bảy nghìn đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Từ ngày 28/4/2021 đến 11 giờ 30 ngày 29/4/2021 (Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh thành phố Hà Nội để được hướng dẫn.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐTQG về ĐGTS
- Trang TT điện tử Cục THADS  
Thành phố Hà Nội (để đăng);
- Lưu: VT; HSTHA.

